
Inspectie- en onderhoudscontract (CV en gasinstallaties) Chalets EuroParcs Schoneveld



De ondergetekenden:

Naam:

Adres:

Woonplaats:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Chalet(s) nummer(s): EuroParcs Schoneveld 4511 HR te Breskens nader te noemen

“opdrachtgever” en

Groosman B.V. gevestigd te Westdorpe, ingeschreven KvK Terneuzen nr. 21016756, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer E. Samijn

nader te noemen “installateur”

gezamenlijk nader te noemen

“partijen” overwegende dat:

de CV installatie/gashaard/geiser/overige gasinstallatie onderdelen ten behoeve van het de hierboven vermelde chalets, gelegen in EuroParcs Schoneveld te Breskens, in goede staat en functioneren zullen moeten worden onderhouden, conform bijgaande bijlage “omschrijving werkzaamheden en voorwaarden” behorende bij dit inspectie- en onderhoudscontract.

VERKLAREN DE NAVOLGENDE OVEREENKOMST VAN INSPECTIE EN ONDERHOUD VAN HET WERK TE HEBBEN GESLOTEN:

a. Geldigheidsduurvandeovereenkomst

De ingangsdatum van het deze overeenkomst is ..-.- 2023 en is geldig tot 31 december 2024. Na afloop van deze periode zal de overeenkomst telkenmale stilzwijgend worden verlengd voor de duur van een vol kalenderjaar, tenzij een van de partijen de overeenkomst schriftelijk heeft opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste één maand.

b. Tijdstipvanuitvoering

Het uitvoeren van de inspectie- en onderhoudswerkzaamheden dient op een vast tijdstip jaarlijks te gebeuren in de periode september t/m november van elk jaar. Het onderhoud 2024 uitvoeren uiterlijk vóór 1 december 2024 en in nader overleg met de eigenaar van het chalet.

c. Verhelpen van storingen (niet behorende tot de genoemde werkzaamheden in de overeenkomst)

Het verhelpen van storingen zullen worden verrekend op uurbasis volgens de onderstaande uurtarieven, toeslagen en voorwaarden:

- indien gekozen is voor All-inn contractenonderhoud (optie F) dan is dit onderdeel niet van toepassing op de betreffende individuele overeenkomst;
- normale werkdagen maandag t/m vrijdag van 8.00 – 17.00 uur volgens het overeengekomen uurtarief van € 79,42 incl. BTW per gewerkt uur;

- o uren direct voorafgaand of aansluitend op de bovengenoemde werktijden verhoogd met 25% op het overeengekomen uurloon;
- o uren op zaterdagen verhoogd met 40% op het overeengekomen uurloon;
- o uren zon- en feestdagen verhoogd met 60% op het overeengekomen uurloon;
- o geen voorrijdkosten;
- o uurlonen all in, exclusief grote materiaalkosten;
- o de onderhoudsmonteur zal zich bij aankomst melden en een werkbom met daarop het gewerkte aantal uren en de gebruikte materialen laten aftekenen bij vertrek.

d. **Materiaalkosten**

Alle verbruiksmaterialen die nodig zijn voor het normale onderhoud dienen in de prijs van het inspectie- en onderhoudscontract te zijn inbegrepen. Zie hiervoor het gestelde in de bijlage.

Het noodzakelijk vervangen van onderdelen met de daarbij behorende verbruiksmaterialen wordt apart in rekening gebracht tegen netto materiaalkosten vermeerderd met een toeslag van 15%. Alle reparaties of vervangingen worden in goed overleg (vooraf) met de opdrachtgever uitgevoerd.

e. **Rapportage**

De installateur zal na het uitvoeren van de periodieke inspectie en de onderhoudswerkzaamheden een rapportage verzorgen aan de opdrachtgever door middel van een standaard checklist waaruit blijkt dat de overeengekomen werkzaamheden zijn uitgevoerd en een opsomming wordt gegeven van de noodzakelijk uit te voeren aanvullende werkzaamheden. Kleine reparaties worden meteen door de onderhoudsmonteur uitgevoerd.

f. **Indexering**

De overeengekomen bedragen zullen jaarlijks worden geïndexeerd voor het eerst voor het jaar 2010. Als peildatum geldt 1 mei 2009. Voor het indexeren is van toepassing de indexering op basis van de Tabel Regelingslonen Bouwnijverheid en Installatiebedrijven van het CBS (Indexcijfer 1 mei 2010 = 100).

g. **Onderhoudscontract betrekking hebbende op:**

preventief en inspectieonderhoud en het verhelpen van kleine storingen conform de omschrijving werkzaamheden en voorwaarden zoals als bijlage aangehecht aan deze overeenkomst.

h. **Anneemsom**

Voor de werkzaamheden als genoemd in bijgevoegde omschrijving werkzaamheden en voorwaarden (bijlage) voor een bedrag per onderdeel van:

A	CV-installatie	€	94,32	per jaar*
B	Gashaard	€	73,24	per jaar*
C	Geiser	€	65,64	per jaar*
D	Overige installaties	€	81,91	per jaar*
E	Storingsonderhoud (24 uur service)	€	131,50	per uur all-
F	All inn contract	€	196,23	per jaar*
G	Uurloon storingsonderhoud (artikel C)	€	79,42	per uur*

* Aankruisen wat van toepassing is en waar opdracht voor wordt verstrekt.

Bovenvermelde bedragen zijn inclusief BTW en zijn gebaseerd op een aantal van meer dan 75 te onderhouden chalets per jaar. Bij een afwijking naar boven en/of naar beneden van dit aantal zal een verrekening plaatsvinden met de individuele eigenaar bij de facturering op basis van de prijzen per onderdeel zoals vermeld in de bijlage.

i. **Betaling**

- o Betaling geschiedt na uitvoering van de werkzaamheden en het verstrekken van de rapportage aan de eigenaar van het chalet;
- o De factuur ten name van de eigenaar van het chalet verzenden;
- o Betaling binnen 14 dagen na ontvangst van de factuur.

j. Van toepassingziende voorwaarden

De algemene voorwaarden voor onderhouds- en service- abonnementen voor woninginstallaties (VNI) versie november 1992 zijn van toepassing aanvullend aan de omschrijving en voorwaarden toegevoegd als bijlage behorende bij deze overeenkomst.

In rangorde zijn van toepassing:

1. Omschrijving werkzaamheden en voorwaarden versie d.d. 28 oktober 2023;
2. Algemene voorwaarden voor onderhouds- en service- abonnementen voor woninginstallaties (VNI) versie november 1992.

Aldus overeengekomen, opgemaakt en ondertekend te op2023

Voor akkoord opdrachtgever:

Naam:

Adres:

Plaats:

Telefoon:

E-mail:

Voor akkoord installateur

Naam: Installatiebedrijf Groosman B.V.

Adres: Graaf Jansdijk B 129

Plaats: 4554 LC Westdorpe

Telefoon: 0115-451510

E-mail: info@groosmanbv.nl

.....
(handtekening)

.....
(handtekening)

Firmastempel

Bijlagen:

- a. Omschrijving werkzaamheden en voorwaarden d.d. 28 oktober 2023;
- b. Algemene voorwaarden voor onderhouds- en service- abonnementen voor woninginstallaties (VNI) versie november 1992;
- c. Overzicht prijzen per onderdeel 2023 - 2024.